

Kære medlemmer af Strøby Egede borger- og grundejerforeningen

Det er altid med stor fornøjelse, jeg sammen med den øvrige bestyrelse byder jer velkommen til vores årlige generalforsamling. I år er vi samlet i nye omgivelser, nemlig i kantinen på Strøbyskolen. Hvorfor valget faldt på Strøbyskolen i år, vender jeg tilbage til.

Som mange af jer ved, er Strøby Egede Borger- og Grundejerforening en stor forening. Foreningen blev grundlagt i 1941 og Strøby Egede inkl. Strøby Ladeplads tæller i 5076 borgere (2024)

Vi har 840 betalende medlemmer hvor af de 573 er pligtige medlemmer, mens de resterende 267 medlemmer er frivillige medlemmer. Vi kan konstatere, at der har været en nedgang i de frivillige medlemmer i forhold til sidste år. Det er vi naturligvis kede af, men med det sagt kan vi godt være stolte af vores forening.

Vi har i bestyrelsen drøftet, hvordan SEBG fortsat kan være en vigtig aktør i og være med til at bidrage til lokalsamfundet, men også hvordan vi med nytænkning fortsat kan opleves som relevante for vores mange medlemmer. Og inspireret af et nyt bestyrelsesmedlem og med et kig tilbage i gamle referater fra foreningens grundlæggelse, blev vi enige om at holde et kulturelt arrangement. Håbet er, at vi kan samle vores medlemmer og andre interesserede om et, måske også to, kulturelle indslag om året, og på den måde etablere et nyt mødested ud over badebroer og legepladser.

Det leder mig tilbage til, hvorfor vi er forsamlet i Strøbyskolens kantine. Nemlig foredraget med Peter Tanev, som vi lyttede vi til først på aftenen, og som er vores første kulturelle indslag. Under planlægningen skulle vi forholde os til, hvor mange mennesker Peter Tanev potentielt set ville kunne trække til huse, til teknisk udstyr, godt udsyn og lyd samt hvilke lokale, der ville kunne løfte en sådan opgave. Valget faldt på Strøbyskolens kantine.

Vores håb er, at I tager godt imod vores kulturelle initiativ, men også lige som os kan se, hvilken sammenhængsværdi det kunne have for vores dejlige kystby. Skulle nogle af jer ligge inde med gode ideer til kulturelle aktiviteter, foredrag m.m. så modtager vi meget gerne en mail fra jer.

I de seneste år har vi haft et øget fokus på vores badebroer og legepladser. De kan på mange måder ses som vores grundberettigelse.

Vi tror dog på, at forskellige kulturelle tiltag kan være med til at understøtte SEBG's eksistensberettigelse ud i fremtiden. Vi arbejder på at være mere synlige i bybilledet både for de yngste og de ældste men også for dem i midten. Det

betyder, at vi vil fortsætte med at støtte aktiviteter i Kirkeladen, vi har kontaktet Ung Stevns i Ellehallen for at høre, om vi også kan gøre de unge opmærksomme på vores forenings eksistens med økonomisk støtte på lige fod med støtten til Kirkeladen. Vi vil deltage i Strøby Egede dagen slut maj og naturligvis i årets helt store tilløbsstykke nemlig Havets Folkemøde, som kommer til Strøby Egede til juni, begge arrangementer med Solgårdsparken som base.

Vi søger at øve indflydelse via vores løbende dialog med PMT og med mindst et årligt møde med det politiske niveau. Men i lige så høj grad ved at indgå i et samarbejde med de øvrige grundejerforeninger her langs Stevns nordkyst, et samarbejde som er navngivet Strøby Strand Forum, for på den måde at bakke op om et godt og stærkt initiativ til gavn for hele området.

Vi har i år deltaget i de borgermøder, Stevns Kommune inviterer til. Vi har være repræsenteret i arbejdsgruppe og møder vedrørende Kystsikring. Som forening med over 800 medlemmer kan der aldrig være fælles enighed. Vi fastholder og fremfører for samtlige, men SEBG deltager for at bidrage, for at tilkendegive mening og for at få forståelse for og være lydhør overfor andre borgers interesser. Vi tror nemlig på, at vi ved fælles indsats og samarbejde kan styrke Strøby Egede.

Jeg vil gerne dele nogle af de vigtigste opgaver og projekter, vi har haft på dagsordenen i indeværende bestyrelses år.

Allerede i det tidlige forår gik den nye bestyrelse i gang med at få et overblik over det oprydningsarbejde, der lå forud pga. stormene i 2023 og med at få danne et billede af de skader, stormene havde forvoldt på vores strande og vores badebroer. Vi var især bekymret for legepladsen ved Ege samt badebroerne ved Ege og Solgårdsparken.

Hvor magtfuld naturen kan vise sig at være blev hurtigt tydeligt for os. Ved Solgårdsparken havde havet og bølgerne fået fordrejet fundamentet til badebroen. På stranden ved Strandparksvej mistede vi vores omklædningsskærm, vores borde/bænke-sæt og vores påfyldte sand erfarede vi senere var rykket til Greve området. På legepladsen ved Ege fik havet rykket rundt på legeredskaber og fik græsområdet ved gyngerne dækket til med sten.

Og i forsøget på at sikre badebroen ved Ege mod Oktoberstormen, var vi ikke lykkedes med at få hele broen ind. Højvandet satte ind og gjorde det umuligt for os at tage den yderste stålramme op. Med det blotte øje kunne vi konstatere at bølgerne havde slået stålrammen skæv. Men også badebroens fag havde fået naturens kræfter at mærke. For de fag, vi fint havde stablet i ly af havet bag en forhøjning af sand, sten og hybenroser, var af bølgerne blevet løftet og båret op til hybenhækken langs Kystvejen.

Legepladsen ved Spejderhytten stod under vand frem til midt marts, et nyt klatrestativ er genetableret, en ny gynge er bestilt, og reparation af vippen vil blive udfærdiget i løbet af marts-april.

Strandområderne og badebroerne er vigtige aktiver i SEBG, og med hjælp fra lokale frivillige og maskinkraft fra Stevns Kommunes blev strandene ryddet for drivtømmer, tang, sten og andet godt fra havet. Ved Ege blev legepladsen reetableret. Stålrampen viste sig mulig at rette ud ved håndkraft, da broen skulle sætte ud. Der blev købt to sæt vedligeholdelsesfrie bord – bænkesæt til området. Ved Strandparksvej fik vi genetableret omklædningsskærmen i en ny variant - og efterfølgende tilrettet efter ønske fra vores helårsbadende borgere til stor glæde for vores mange badende beboere og turister.

Vi kom halvt i mål med badebroen ved Solgårdsparken. Vi fik repareret fundamentet, men så sent på sæsonen at badebroen ikke nåede at komme op. Den kommer op i år og er klar til sommeren 2025.

I foråret fik vi også tid til at kigge lidt på vores opbevaringsrampe ved Strandparksvej. Den trængte afgjort til at blive stabiliseret, vi benyttede os af lejligheden og forbedrede den på en sådan måde, at den nu i sommerhalvåret kan benyttes til opbevaring og siddepladser for strandens brugere.

Vi har igennem mange år sat vores badebroer op den sidste søndag i april. De senere år er vi begyndt at lade badebroerne stå frem til sidste søndag i efterårsferien. Det gør vi for at støtte aktiviteten vinterbadning eller måske rettere efterårsbadning.

Igen i år satser vi naturligvis på jer frivillige, at I vil hjælpe os med badebroerne, når tiden nærmer sig. Vi skriver ud og minder jeg om dagene på Facebook, Vores Strøby Egede og vores hjemmeside. Vi kan ikke få dem op uden jeres hjælp. Her betaler vi stadig for uvurderlig eksperthjælp fra Gartnerhave.dk

Og med fokus vendt på de sociale medier er vi stadig i gang med arbejdet på vores hjemmeside. Dette bestyrelsesår er gået med at redigere vores hjemmeside, således den fremstår mere intuitiv og brugervenlig. Samtidig med vi arbejder på at finde en flade, som er mere tilgængelig for os i bestyrelsen at betjene. Vi har som mål at blive mere informative omkring vores bestyrelsesarbejde på vores hjemmeside. Vi havde håbet at være nået meget længere med det arbejde, end vi er. Det beklager vi. For vi ønsker at imødekomme det udtalte ønske fra flere medlemmer om at være synlig ved løbende at lægge infotekst op om vores bestyrelsesaktiviteter.

Ud over almindeligt bestyrelsesarbejde varetager SEBG også vedligeholdelse af vores tre legepladser henholdsvis på Stranden ved Ege, på Egelundsvej og ved Spejderhytten. SEBG har gennem årene været primusmotor i at få etableret legepladser i Strøby Egede nærområde. Og med egne midler fra SEBG, fra fonde og tilskud fra kommunen betyder det, at vi i dag har vi 3 velfungerende legepladser. Til vores glæde bliver vores tre legepladser brugt flittigt.

Hvert år omkring juni bliver vores legepladser gennemgået af myndighederne og en kontrolrapport bliver udfærdiget. Vi får anmærkninger, såfremt noget skal bringes i orden. Det kunne fx være manglende faldgrus, for høj en vippe, råd i et klatrestativ. I forbindelse med mindre reparationer er det vigtig at nævne, at vi har fundet og entreret med en pensioneret tømrer.

Men da legepladserne har nogle år på bagen, står SEBG nu og løbende overfor vedligeholdelsesudgifter til udskiftning af legeredskaber, hvor der er lovkrav mht. typer og materialer.

Vi må se i øjnene, at vedligeholdelsesudgifterne på sigt vil stige. Vi ønsker naturligvis at beholde de eksisterende legeredskaber i lovmæssig god stand, derfor har vi i år og i budgettet for 2025 afsat et beløb med henblik på kommende kontrolrapporter, der ligger ud over normal vedligeholdelse af legepladserne.

Vi vil derfor meget gerne i dialog med Stevns kommune om ret til et årligt rådebælb, et kommunalt vedligeholdelsestilskud til opretholdelsen af de eksisterende legeredskaber i Strøby Egede området.

Os bekendt er vi det eneste område i Stevns Kommunen, hvor en forening står alene med disse udgifter?

En anden opgave SEBG varetager, falder ind under den grønne afdeling, så at sige. Vi betaler for fjernelse af ukrudt, hækkeklipping og kantskæring ved legepladsen på Egelundsvej samt hækkeklipping ved stien over til Purlunden. Til dette arbejde benytter vi en lokal gartner fra Stevns.

Stevns Kommune varetager græsslåning og er behjælpelig med bortkørsel af skadet materiel. Det er vi glade for. Tak for det.

I efteråret havde vi inviteret vores borgmester, viceborgmester og formand for PMT til dialogmøde. De kommer alle tre og havde taget Birgitte, centerchef for PMT med. Vi havde en god dialog og oplevede at blive hørt og påskønnet for vores input og konstruktive kritik. Noget der glædede os at høre, er at Stevns Kommune har afsat midler til at udfærdige en helhedsplan for området omkring Strøby Hallen, Strøby Skolen og Ellehallen. Vi har takket ja til at deltage i møder

omkring input til udarbejdelsen af helhedsplanen. Og endnu bedre er der afsat 17 ½ mio. til denne saltvandsindsprøjtning.

Sidste år fortalte jeg om vores samarbejde med filmselskabet Ivoresby. Og om den film de ville producere for at sætte fokus på vores dejlige kystby baseret på sponsorater. Det lykkedes for dem at få tilstrækkeligt med sponsorater, SEBG bidrager også, og det betyder, at de den 6. juni kommer til Strøby Egede med kamera og drone for at filme områderne omkring Prambroen, Solgårdsparken, Kystvejen og Stevnsvej med vores badebroer, vores legepladser og vores lille bycenter. De erhvervsdrivende der har sponsoreret, er naturligvis tænkt ind i filmen. Måske bliver der også plads til at vise skolen og idrætsanlægget. Filmen varer 4-5 min. Vi håber naturligvis på høj sol og masse af aktive mennesker med fiskestænger, i badetøj, på cykel, med hunden i snor osv. På vores hjemmeside, Facebook annoncerer vi tidspunkter for optagelserne, skulle I sidde med en lyst til at være med som statister i en film om Strøby Egede.

Til slut vil jeg minde om, at det er jer, foreningens medlemmer, der er rygraden i vores fællesskab. Vi i bestyrelsen ser frem til at fortsætte samarbejdet med jer alle og til at se, hvad vi kan opnå sammen.

Og med disse ord vil jeg gerne lede jeres tanker hen på det valg til bestyrelsen, vi skal have senere i aften.

Jeg sagde det sidste år, men det kan sagtens tåle at blive gentaget. Bestyrelsesarbejdet i SEBG handler ganske kort om

1. at ville samarbejde med en lille gruppe frivillige til gavn for Strøby Egede og
 2. at byde ind med sine kompetencer der hvor de kommer bedst i brug.
- Bestyrelsesarbejdet handler om at have gode intentioner og at ville udrette noget sammen. Og det har denne bestyrelse.

I skal være så hjertelige velkomne i bestyrelsen

Jeg vil slutte af med en tak til jer alle som er mødt op i dag.

Og med et ønske nemlig at:

vores generalforsamling i aften er båret af den gode og konstruktive dialog.

Med venlig hilsen,

Rikke Groth Krumbach

Formand for Strøby Egede Borger- og Grundejerforening